



## クリエ21ビル募集区画のご案内

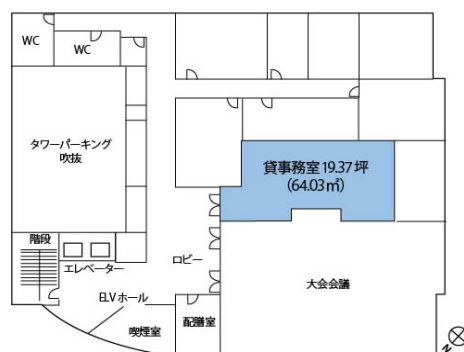
JR盛岡駅から徒歩約10分、官庁街からも徒歩約15分の近距離アクセス。レイアウト自由な無柱空間。  
総合監視システムによってビル全体を24時間体制で監視し安全で快適なオフィスライフを実現。

ビル名	クリエ21ビル		
所在地	盛岡市長田町6-7	入居時期	2023年7月1日～
空室用途	事務所	賃料 (共益費含む)	213,070円(税抜き)
募集区画	4階/19.37坪(64.03㎡)	敷金	6ヶ月

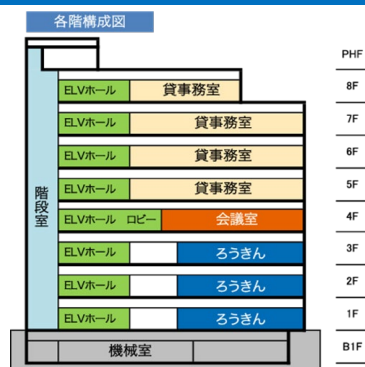
最寄り駅	東北本線盛岡駅 徒歩約10分
竣工年月	1994年8月
規模	地上8階、地下1階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
基準階面積	695.63㎡(5・6・7階)/499.88㎡(8階)
延床面積	1,867.95坪/6,175.02㎡
警備	機械警備(全館集中管理設備)
駐車場	タワーパーキング2基(中小型車64台 1台20,000円税抜き) 平面(23台) 最大 87台
エレベーター数	11人乗り(750kg)2基
基準天井高	2,550mm
基準床荷重	300kg/㎡
OAフロア	フロア高50mm
空調	個別空調
照明	全館LED照明
非常用発電機	定格出力150.0KVA(非常用電力供給)
付帯設備	貸会議室(入居者専用・最大60名)



### 平面図



### 各階構成図



お問い合わせ先

TEL 019-623-5872 FAX 019-625-5790



株式会社 東北労金サービス